

Naše č. j.: MUSP 11514/2025  
Naše sp. zn.: 152873/2023 VYS/PASE



Odbor: odbor výstavby  
Tel.: (+420) 583 388 311  
E-mail: pavlina.semova@sumperk.cz

Datum: 29.01.2025

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.11.2023 podal

**Obec Libina, IČO 00302899, Libina 523, 788 05 Libina,  
kterého zastupuje Ing.arch. Karel Prášil, nar. 26.06.1981, K Horoměřicům 1111/25, 165 00  
Praha 620**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu:

**Stavební úpravy kulturního domu Libina č.p. 836, 788 05 Libina**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5666, 5682, 5698, 5699, 5767, 5790 v katastrálním území Horní Libina.

Stavba obsahuje:

- **SO 00 - Příprava staveniště**
- Tento stavební projekt řeší odbourání stávajícího parapetu se zábradlím u stávající kašny na p.č. 5767, vybourání stávajícího vyrovnávacího schodiště na p.č. 5698, vybourání částí stávajících dlažeb na rampě u vyrovnávacího schodiště, vybourání stávající jímky na splaškovou vodu na p.č. 5790, vybourání betonových dlažeb na p.č. 5790, 5699, 5682, 5666 a hrubé terénní úpravy. Tyto terénní úpravy budou spočívat v sejmutí kulturních vrstev stávajícího terénu o tloušťce 50 mm, v zasypání stávající strouhy na p.č. 5790, v modelaci terénu dle navrhované situace a po dokončení terénních úprav v rozproštění skřívky za účelem nového osetí zeleně.

**- SO 01 Stavební úpravy kulturního domu**

- Budou odstraněny stávající zděné přízemní přístavby a ponecháno třípodlažní historické jádro se sálem a jevištěm. Odstraňované přístavby jsou zděné na kamenných základových pasech s hl. 0,9 m. Přístavby jsou s betonovými stropy a plochými a pultovými střechami, které jsou opatřeny plechovou krytinou. Bourání bude prováděno pomocí ruční mechanizace od shora dolů. Jako náhrada přízemních přístaveb je navržena přístavba nová. Přístavba ze severní strany KD. Ta bude rovněž přízemní s plochou střechou. Založení je navrženo na betonových pasech do nezámrazné hloubky. Nosné stěny budou zděné z cihelných tvárníc tl. 300 mm, příčky zděné z cihelných příčkových tl. 80 a 115 mm. Stropy jsou navrženy železobetonové. Střecha přístavby bude plochá, vegetační s rozchodníkovým kobercem. Historické jádro se sálem a jevištěm bude dispozičně upraveno vybouráním nových otvorů, nahrazením stropu provaziště a umístěním dvojice nových schodišť. Obvodové nosné zdivo z plných cihel bude opatřeno minerálním kontaktním zateplením tl. 150 mm a omítkou světlého odstínu. Zateplen bude rovněž strop mezi sálem a půdním prostorem. Stávající dřevěný krov sedlových střech bude zachován. Bude provedena výměna stávající plechové krytiny za krytinu z vláknocementových šablon. Okna a vstupní dveře budou dřevěná.
- Dešťová kanalizace při JZ nároží kulturního domu - navržena obnova stávajícího stavu ve stejných dimenzích a kapacitách.
- V rámci navrhovaných stavebních úprav budou provedeny nově veškeré vnitřní instalace a zařízení zdravotnické. Dále bude realizována nová vzduchotechnika s rekuperací obsluhující prostor sálu, salónku a baru. Nové podtlakové odvětrání WC a nové ústřední vytápění s dvojicí plynových kotlů s novými plynovými instalacemi. Jsou navrženy dva gastro provozy, jeden se nachází v baru 1. PP, druhý v salonku 1. NP.
- Zastavěná plocha 950 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 6550 m<sup>3</sup>, užitná plocha 1525 m<sup>2</sup>, kapacita návštěvníků 300 osob, počet zaměstnanců do 5 osob.
- Dispoziční řešení
- Bude provedeno nové umístění hlavního vstupu při severní fasádě. Návštěvník bude vcházet do vestibulu s otevřenými průhledy do sálu. Napravo na vestibul bude navazovat blok šaten a kapacitních WC návštěvníků s novým vertikálním propojením na balkon. Nalevo bude vestibul napojen na nový salonek s barem a kapacitou cca 60 míst s malým tanečním parketem a bude možné jeho otevření/uzavření do sálu. Prosklená arkýřová stěna bude umožňovat otevření salonku na venkovní terasu s tanečním parketem navazujícím na zahradu s kruhovým altánem. Salonek bude mít v čele výdejní pult - bar navazující na přípravnu a příruční sklad. Druhý prostor pro občerstvení je navrženo pod jevištěm v 1. PP. V jižní části přístavby v 1. PP a 1. NP bude umístěno zázemí pro účinkující se dvojicí šaten a dvojicí skladů a zázemí pro zaměstnance v suterénu. 1. NP je v této části propojeno s exteriérem služebním vstupem s nákladovou rampou pro zásobování. Po bočních stranách jeviště je navržena dvojice nových schodišť. Schodiště při západní straně bude propojovat sál, balkon sálu a občerstvení v 1. PP a bude určeno pro návštěvníky. Druhé schodiště při východní straně bude propojovat všechna podlaží a bude určeno pro personál. Tímto schodištěm bude přístupná technická lávka nad jevištěm a půdní prostor. V půdním prostoru je navrženo umístění zařízení vzduchotechniky s rozvody do sálu a umístění nových plynových kotlů. Ze západní fasády bude možné vstoupit do nových veřejných WC oddělených pro muže a ženy. Ta jsou navržena jako nezávislá na provozu kulturního domu.
- Připojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- SO 02 drobná architektura a městský mobiliář, SO 04 Dětské hřiště, SO 05 Zahradní úpravy, SO 07 Přípojka pitné vody, SO 08 Přípojka splaškové kanalizace, SO 09 Přípojka plynu, SO 10 Veřejné osvětlení a elektroinstalace, SO 11 Přípojka elektřiny, SO 12 Přípojka slaboproudu - nejsou předmětem stavebního řízení, objekty povoleny územním rozhodnutím ze dne 09.11.2022, č.j. MUSP 118569/2022, sp.zn. 45007/2022 VYS/LUVE.
- SO 03 Komunikace a zpevněné plochy - řešeno samostatně, vydáno povolení ze dne 12.12.2024, č.j. MUSP 150188/2024, sp.zn. 152884/2023 DOP/JAVI.
- SO 06 Přeložení dešťové kanalizace a HDV - řešeno samostatně, vydáno povolení ze dne 16.08.2024, č.j. MUSP 94998/2024, sp.zn. 152881/2023 ŽPR/TEBI.

- **SO 02 Altán**

- Kruhový altán bude tvořen 4 kruhovými sloupy nesoucí kruhovou desku s průvlakem po obvodu. Celá střecha altánu bude zelená, jehlanová se zaatikovaným dešťovým žlabem. Podlaha altánu bude vyvýšená pomocí dvojice schodů, tvořící prstenec po obvodu. Schody budou prefabrikované z jednotlivých prstencových segmentů. Ve sloupech je svedena dešťová voda a osvětlení je ve středu pod betonovou deskou. Konstrukce sestavena z atypických prefabrikátů z pohledového betonu.

**II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Arch. Karel Prášil, ČKA 04142; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 12/2027.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: \*) Stavba bude provedena dodavatelsky. Stavebník nejpozději před zahájením stavebních prací oznámí stavebnímu úřadu identifikační údaje o zhotoviteli stavby a doloží doklad o jeho oprávnění k provádění stavebních prací.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. "o technických požadavcích na stavby", v platném znění, která upravuje požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
6. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 369/2001 Sb., v platném znění, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
8. Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních i nadzemních sítí u jejich správců, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Nutno dbát podmínek jejich odborných vyjádření.
9. Projektová dokumentace dešťové kanalizace bude zpracována k tomu oprávněnou osobou a v souladu s platnými ČSN.
10. Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl.
11. Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
12. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
13. Napojení na stávající kanalizační řad bude projednáno a odsouhlaseno s jeho vlastníkem a provozovatelem.
14. Obsah jímky na vyvážení bude před jejím odstraněním odvezen na vhodnou ČOV a jímka bude zasypana inertním materiálem.
15. Případný možný výskyt zvláště chráněných druhů (především netopýrů a ptáků v půdních prostorách, výklencích a štěrbinách různého druhu stávajícího objektu a dále na volných plochách ostatních druhů rostlin a živočichů) je nutno řešit s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Olomouckého kraje - §56 citovaného zákona). Jednotlivé prostory je proto třeba před zahájením prací odbornou osobou zkontrolovat.
16. Povolení kácení dřevin je třeba zajistit v souladu s §§8 a 9 citovaného zákona a kompetentním orgánem ochrany přírody je OÚ Libina. Současně je nutno respektovat ČSN 83 9061 (ochrana dřevin při stavebních pracích).
17. Nedojde k zásahu do vodního toku a oslabení jeho stability a funkčnosti, včetně břehového porostu (vodní tok je dle §§3,4 citovaného zákona významný krajinný prvek – VKP) - při správném dodržení uvedené technologie prací na dané stavbě se poškození VKP

nepředpokládá. Jakýkoliv případně vzniklý požadavek na zásah je třeba předem projednat se správcem toku a s MěÚ Šumperk.

18. Činnosti související s provozem stacionárních zdrojů a zajištěním jejich provozu budou v souladu s podmínkami stanovenými legislativou týkající se ochrany ovzduší, výrobcem a dodavatelem.
19. Předmětem tohoto závazného stanoviska jsou pouze zdroje uvedené v jeho výroku. Jejich případné změny je třeba odsouhlasit příslušným orgánem ochrany ovzduší.
20. S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
21. Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.
22. Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno. Z odpadů budou nejprve vytríděny využitelné složky.
23. V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečení dešťových vod.
24. Stavebník bude archivovat doklady o způsobu využití či odstranění odpadů, a to po dobu minimálně 5 let, přičemž budou během této doby kdykoliv, v případě výzvy, předloženy správnímu orgánu.
25. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.
26. Nesmí dojít k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a musí zůstat zachována jejich přístupnost.
27. V souladu s ustanovením § 8 zákona zajistí stavebník na vlastní náklad provedení skřívky kulturní vrstvy půdy do hloubky 5 cm z plochy 0,2065 ha. Protože se v místě stavby nachází zemina převážně znehodnocená stavební sutí, tudíž nevhodná k dalšímu zemědělskému využití, bude tato zemina o objemu 103,25 m<sup>3</sup> využita pro terénní úpravy na pozemkové parcele číslo 81/6 a 81/7 v k.ú. Horní Libina.
28. O činnostech souvisejících se skřívkou vede oprávněný ze souhlasu s odnětím ze zemědělského půdního fondu protokol (§14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu).
29. Tímto souhlasem zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků a státem chráněné zájmy uživatelů dotčených pozemků.
30. Souhlas k vynětí pozemku ze ZPF, který vydal MěÚ ŽPR Šumperk dne 19.04.2022 pod sp. zn. 30369/2022 ŽPR/REGA, je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a platnost souhlasu je totožná s jeho platností. Prodlužuje se současně s prodloužením platnosti tohoto rozhodnutí. Podmínky a další skutečnosti uvedené v souhlase může na návrh stavebníka změnit orgán ochrany ZPF v řízení o změně rozhodnutí vydaných podle stavebního zákona.
31. Kácení dřevin lze provést po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
32. Kácení proběhne na náklady žadatele.
33. Kácení provede osoba odborně způsobilá k této činnosti za dodržení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
34. Nesmí docházet ke stékání vody ze sjezdu na komunikaci.
35. V žádném případě nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z komunikace.
36. Povrch sjezdu bude zpevněn bezprašnou úpravou.
37. Prováděním nesmí dojít k poškození tělesa komunikace ani zařízení zabudovaného v tělese MK.
38. Používáním sjezdu nesmí docházet k znečišťování komunikace, za dodržení této podmínky odpovídá vlastník, resp. uživatel sjezdu.
39. Toto rozhodnutí nezavazuje žadatele povinnosti dodržovat další platná zákonná ustanovení, nenahrazuje jiná povolení především stavební povolení obecného stavebního úřadu, povolení zvláštního užívání dle § 25 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
40. Sjezd není součástí ani příslušenstvím místní komunikace ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
41. Odpovědná osoba: Obec Libina, Ing. arch. Karel Prášil.
42. Místo zvláštního užívání: parc. č. 2819/1 v katastrálním území Horní Libina.
43. Zvláštní užívání se povoluje po dobu realizace zmíněné výstavby.

44. Pozemek parc. č. 2819/1 v k.ú. Horní Libina bude po dokončení stavby, uveden do původního stavu.
45. Osoba, která bude zodpovídat za průběh zvláštního užívání: Ing. arch. Karel Prášil.
46. Místo zvláštního užívání : parc. č. 2228/7 a parc. č. 2519 v katastrálním území Horní Libina.
47. Zvláštní užívání se povoluje po dobu realizace zmíněné stavby.
48. Pozemky parc. č. 2228/7 a parc. č. 2519 v k.ú. Horní Libina budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
49. Osoba, která bude zodpovídat za průběh zvláštního užívání: Ing. arch. Karel Prášil.
50. Použitá stavební mechanizace musí být zabezpečena tak, aby nemohlo dojít k havarijnímu úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních vod. Stabilní mechanizmy musí být podloženy záchytnými nepropustnými vanami.
51. Součástí vybavení staveniště musí být vhodné sorpční hmoty (vapex, písek) pro likvidaci jakýchkoliv úniků ropných látek.
52. Na staveništi nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.
53. Staveništní zařízení se povoluje jako stavba dočasná s termínem odstranění do dokončení stavby.
54. Prováděním stavby nesmí dojít k ohrožení silničního provozu, k jeho omezení by mělo dojít jen v nezbytně nutné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace budou práce prováděny pod ochranou dopravního značení.
55. Budou prováděna opatření k zamezení prašnosti.
56. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Libina, Libina 523, 788 05 Libina

Cukrářství u Sněhové trubičky s.r.o., Libina 517, 788 05 Libina

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Státní fond životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 414

### Odůvodnění:

Dne 29.11.2023, č.j. MUSP 152873/2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. 45007/2022 VYS /LUVE ze dne 09.11.2022.

Stavební úřad oznámil dne 04.12.2024, č.j. MUSP 149028/2024 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad současně v oznámení o zahájení stavebního řízení uvedl poučení, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a že se účastníci řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu mohou seznámit s podklady rozhodnutí a k podkladům rozhodnutí se vyjádřit, a to ve stanovené lhůtě 7 dnů, která počala běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Ve stanovené lhůtě se žádný z účastníků řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.



Stanoviska sdělili, předložené doklady:

- CETIN a.s. ze dne 04.10.2023, č.j. 280275/23
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.10.2024, zn. 001153436327
- GasNet Služby s.r.o. ze dne 23.10.2023, zn. 5002914688, 23.10.2023, zn. 2002551743, 24.10.2023, zn. 5002903055
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 23.09.2024, č.j. E54195/24
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 23.09.2024, zn. 240923-1648738813
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 24.09.2024, zn. UPTS/OS/374505/2024
- Lesy České republiky, s.p. ze dne 18.10.2023, č.j. LCR957/056713/2023
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 31.10.2023, zn. PM-45683/2023/5203/Vrab
- Obec Libina ze dne 24.09.2024
- Obecní úřad Libina ze dne 28.03.2022, č.j. POD/2395/2021, 15.03.2022, 06.06.2022, č.j. OBLIX002FGX1, 06.06.2022, č.j. OBLIX001AFD3
- Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 24.07.2024, zn. 1100145774
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 24.07.2024, zn. 0700875407
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 24.07.2024, zn. 0201761196
- KHS OK, ÚP Šumperk ze dne 20.11.2023, č.j. KHSOC /41334/2023/SU/HOK
- HZS OK, ÚO Šumperk ze dne 25.10.2023, č.j. HSOL-3882-2/2023
- MěÚ DOP Šumperk ze dne 19.10.2023, č.j. MUSEP 133492/2023
- MěÚ ŽPR Šumperk ze dne 19.10.2023, č.j. MUSEP 128911/2023, 08.11.2023, č.j. MUSEP 144606/2023, 16.10.2023, č.j. MUSEP 125017/2023, 19.04.2022, č.j. MUSEP 36101/S-49/2022
- MěÚ ÚP Šumperk ze dne 24.10.2023, č.j. MUSEP 126199/2023, 18.10.2023, č.j. MUSEP 133693/2023
- MěÚ VYS Šumperk ze dne 16.08.2024, č.j. MUSEP 94998/2024, 12.04.2024, č.j. MUSEP 50759/2024, 22.04.2024, č.j. MUSEP 55155/2024, 04.11.2024, č.j. MUSEP 135563/2024
- Krajské ředitelství policie, dopravní inspektorát Šumperk ze dne 09.10.2023, č.j. KRPM-139821-2/ČJ-2023-140906
- Michaela Dušková, podklady k odnětí půdy ze ZPF ze dne 03/2022
- URGÁ, s.r.o. ze dne 09.11.2021, č. 732/2021
- SAREP PROJEKTY s.r.o. ze dne 17.08.2021
- Průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 25.01.2022
- protokol o měření a hodnocení výskytu radonu na stavebním pozemku ze dne 20.09.2021
- Studio D-akustika s.r.o. ze dne 02.11.2023, č. 23017035
- plná moc ze dne 06.12.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

*Účastníky stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona jsou:*

a) *stavebník:* Obec Libina, IČO 00302899, Libina 523, 788 05 Libina, kterého zastupuje Ing.arch. Karel Prášil, nar. 26.06.1981, K Horoměřicům 1111/25, 165 00 Praha 620

b) *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:* Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytuje.

c) *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:* Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytuje.

d) *vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:* Cukrářství u Sněhové trubičky s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Státní fond životního prostředí České republiky,

e) *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:* Petr Běhálek, Martina Běhálková, Vlastimil Nevrlka, Ivana Nevrlková, Markéta Tisoňová, Marie Trefilová, MUDr. Jiří Pernica, JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, Ladislav Tesař, Ludmila Tesařová, Bohuslav Vincourek, Ladislav Vincourek, Libor Možíš  
f) *ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:* CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Moravy, Vsetín, Povodí Moravy, s.p., T-Mobile Czech Republic a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk. V souladu s § 92 odst. 1 správního řádu opožděné nebo nepřípustné odvolání odvolací správní orgán zamítne.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 115 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad zašle po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Podle § 167 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad zašle pravomocné rozhodnutí včetně ověřené projektové dokumentace místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není doručováno obci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Pavlína Sémová, DiS.  
referent oddělení stavebního řádu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 05.12.2024.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)  
Ing.arch. Karel Prášil, IDDS: yvr4scm

ostatní hlavní účastníci (dodejky)  
Čukrářství u Sněhové trubičky s.r.o., IDDS: ijcw2mp  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Státní fond životního prostředí České republiky, IDDS: favab6q

vedlejší účastníci (dodejky)  
Petr Běhálek, Libina č.p. 771, 788 05 Libina  
Martina Běhálková, Libina č.p. 480, 788 05 Libina  
Libor Možíš, Libina č.p. 530, 788 05 Libina  
Vlastimil Nevrlka, Libina č.p. 508, 788 05 Libina  
Ivana Nevrlková, Libina č.p. 508, 788 05 Libina  
MUDr. Jiří Pernica, Svobodova č.p. 159, 790 55 Vidnava  
Ladislav Tesař, Libina č.p. 476, 788 05 Libina  
Ludmila Tesařová, Libina č.p. 476, 788 05 Libina  
Markéta Tisoňová, Libina č.p. 508, 788 05 Libina  
Marie Trefilová, Libina č.p. 508, 788 05 Libina  
Bohuslav Vincourek, Libina č.p. 476, 788 05 Libina  
Ladislav Vincourek, IDDS: ghjherv  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, IDDS: yv8dqun  
Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Moravy, Vsetín, IDDS: e8jcfsn  
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

dotčené správní orgány  
HZS OK Olomouc, pro ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d  
KHS OK Olomouc, pro ÚP Šumperk, IDDS: 7zyai4b  
MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
MěÚ VYS Šumperk, orgán ÚP, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
OÚ Libina, IDDS: 82vbc4f  
Archiv